



Gemeinde Kriens

Beiblatt zum Bebauungsplan Sportzentrum Kleinfeld Kriens

Lage Baubereich Tribünengebäude mit Mantelnutzung
sowie Wohn- und Arbeitszone E Kleinfeld (WAr-E)

Planverfasser ARCHITEKTURBÜRO IWAN BÜHLER GMBH
Geissensteinring 41, 6005 Luzern

Projektleiter kum

gez. sua

Datum 25.05.2016



max. mögliches Volumen:
46'761m³, 4 Geschosse ü Terrain
Volumen Vorprojekt Iwan Bühler:
23'395m³, 2 Geschosse über Terrain

*Volumen über gewachsenem Terrain

Legende



Bestehende Lage Wohn- und Arbeitszone E Kleinfeld (WAr-E)



Neue Lage Baubereich Tribünengebäude mit Mantelnutzung gemäss Bebauungsplan



max. Ausnützung gemäss Wohn-/ Arbeitszone Kleinfeld (WAr-E, ES III)
keine Angabe von AZ,
gemäss Art. 7 BZR max. Fassadenhöhe 15.00 m,
sowie Erhöhung um 2.50 m bei Terrain < 15 % s. Art. 35 Abs. 3

