

Freiraum- und Ökologiekonzept Eichhof West



Teilräume, Freiraumelemente und Freiraumqualitäten

Teilraum und Kriterien	Freiraumelemente	Freiraumqualitäten
Park Habitat Luftreinigung Klimaregulierung Erholung und Gesundheit Landschaftsästhetik Lehrfunktion Identitätsfindung und Wohnqualität	Ökologischer Rückzugsraum Höhenweg Eichhofwiesen	Naturnaher Wald Hecke Strukturreicher Saum Extensive Wiese Naturnahes Fließgewässer Weg Panoramapunkte Spielwiese Rettungskorridor befahrbar Hangfuss Aufenthaltspunkte

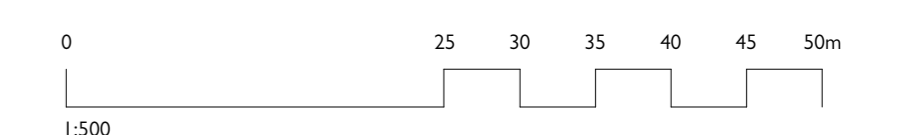
Teilraum und Kriterien	Freiraumelemente	Freiraumqualitäten
Quartier Erholung und Gesundheit Landschaftsästhetik Identitätsfindung und Wohnqualität	Erschliessungsräume Zentrale Freiräume Periphere Freiräume Gebäude	Erschliessungsfläche PP Besucher im Bereich Nationalstrassenrevers PP Besucher (Ersatzstandort) Erschliessung PP, Rettungs- und Unterhaltsfahrzeuge Erschliessung PP und Unterhaltsfahrzeuge Erschliessung PP (Ersatzstandort) Erschliessung Langsamverkehr Aktivitätenband Eventfläche Aussengastronomie Kleinkinderspielfeld Identifikationspunkt Insel mit Aktivitätsangebot Erschliessung Rettungs- und Unterhaltsfahrzeuge Erschliessung Langsamverkehr Rückzugsraum Sportangebot Dachgärten Extensive Dachbegrünung Bereich zentraler Freiraum gedeckt Vorbereich gedeckt

Teilraum und Kriterien	Freiraumelemente	Freiraumqualitäten
Anschlussbereich Luzern Süd Landschaftsästhetik Identitätsfindung und Wohnqualität	Eingang zum Quartier Vorbereich	Anschlussbereich Hof Vorzone EG-Nutzungen Ein-/ Ausfahrtsbereiche Erschliessung PP, Rettungs- und Unterhaltsfahrzeuge Erschliessung PP (Ersatzstandort) Erschliessung Langsamverkehr Einfahrt / Ausfahrt UG

Überlagerung	Freiraumelemente
"Hof" Identitätsfindung und Wohnqualität	Vegetationsband

Orientierende Inhalte

..... Anordnungsbereich Lösungskonzept
 Langsägestrasse



BALUORHAREN	Nr.	Datum	Art der Änderung	Von
EICHHOF WEST	A	24.3.14	Anpassungen gem. Vorprüfungsbericht	ct
ADRESSE	LANSÄGESTRASSE 6010 KRIENS			
BÄUERER	BEMERKUNGEN			
BVK IMMOBILIEN AG	FRANZHALT			
FRANZHALT	PROJEKTLEITER	INDEX		
FREIRAUM- UND ÖKOLOGIEKONZEPT EICHHOF WEST	DATUM	498_102_140338.vwx		
Landschaftsarchitekten HTL FH BSLA	28.03.14	PLAN		
Neustadtrasse 7	PLANGROSSE	0.98/0.7		
CH-6003 Luzern	MASSSTAB	1:500		
Fon 041 220 06 16	GEZEICHNET	GIPRUF		
Fax 041 220 06 17	ct	ct		
Mail info@freiraumarchitektur.ch	498_102A			
Net www.freiraumarchitektur.ch				