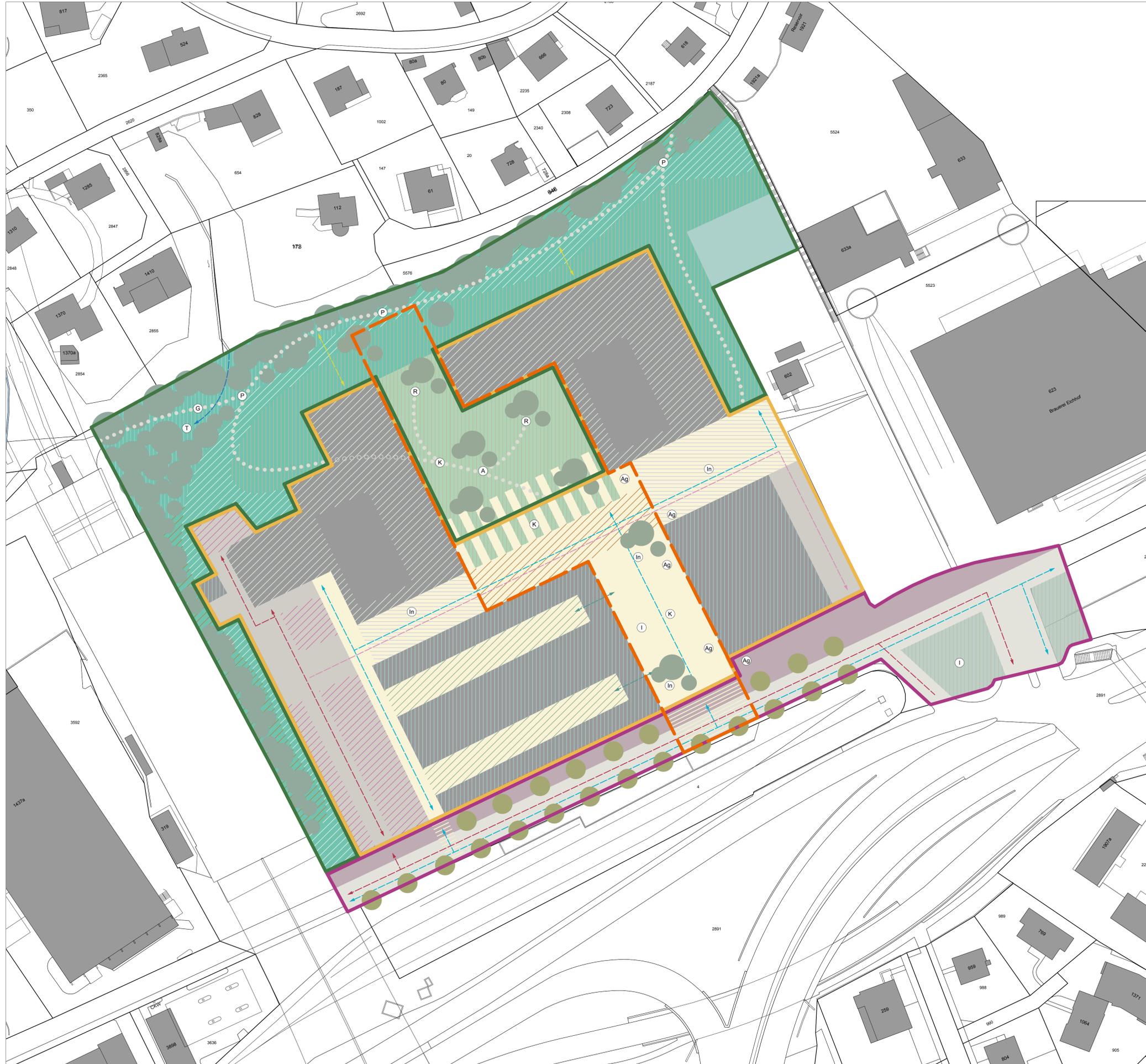


Freiraum- und Ökologiekonzept "Eichhof West"



Teilräume, Freiraumelemente und Freiraumqualitäten

Teilraum und Kriterien	Freiraumelemente	Freiraumqualitäten
Park Habitat Luftreinigung Klimaregulierung Erholung und Gesundheit Landschaftsästhetik Lehrfunktion Identitätsfindung und Wohnqualität	Ökologischer Rückzugsraum Höhenweg Eichhofwiesen Raum für Eigeninitiative Vegetationsband	Naturnaher Wald Hecke Strukturreicher Saum Extensive Wiese Naturnahes Fließgewässer Teich Wegführung überdacht Panoramapunkte Grillstelle Steganbindung Dachterrasse Extensive Wiese Rückzugsnischen Aufenthaltspunkte Kinderspielbereiche

Teilraum und Kriterien	Freiraumelemente	Freiraumqualitäten
Quartier Erholung und Gesundheit Landschaftsästhetik Identitätsfindung und Wohnqualität	Erschliessungs-räume Zentrale Freiräume Gebäude Vegetationsband	Erschliessung MIV Parkraum Besucher Aktivitätenband Eventfläche Pocketparks Aussengastronomie Kommunikationsbereich Identifikationspunkt Insel mit Aktivitätsangebot Einbahn nur Ver-/Entsorgung Erschliessung Langsamverkehr Durchgang Dachgärten Extensive Dachbegrünung

Teilraum und Kriterien	Freiraumelemente	Freiraumqualitäten
Anschlussbereich Luzern Süd Landschaftsästhetik Identitätsfindung und Wohnqualität	Eingang zum Quartier Shared Space Grüninsel Anschluss Quartiersfreiraum Baumreihen	Aussengastronomie Erschliessung MIV Erschliessung Langsamverkehr Extensive Wiese Identifikationspunkt



BAUVORHABEN EICHHOF WEST ADRESSE LANGSAGSTRASSE 6010 KRIENS BAUHERR BVK IMMOBILIEN AG	NR. DATUM ART DER ÄNDERUNG VON BEMERKUNGEN PROJEKTNUMMER 12_498 INDEX DATUM 11.5.12 DATENNAME 498_101_120601.vwx DRUCK DATUM 22.10.12 PLAN PLANGROSSE 0.98/0.7 498_101_121022 MASSSTAB 1:500 GEZEICHNET CT GEPRÜFT MB
--	--

PLANANLAGE
FREIRAUM- UND ÖKOLOGIEKONZEPT "EICHHOF WEST"
 freiraumarchitektur gmbh
 Landschaftsarchitekten HTL FH BSLA
 Neustadtstrasse 7
 CH-6003 Luzern
 Fon 041 220 06 16
 Fax 041 220 06 17
 Mail info@freiraumarchitektur.ch
 Net www.freiraumarchitektur.ch