

VARIANTE A

Genehmigungsinhalt

Perimeter

Abbruch

Bestehende Strassenführung

Begegnungszone

Baulinie

Baubereiche

Baubereich Bauten Typ A

Baubereich Bauten Typ B

Baubereich Bauten Typ C1

Baubereich Bauten Typ C2

Baubereich Bauten Typ C3

Baubereich Bauten Typ D

Wettbewerbsperimeter

* Zusammenschluss der Gebäude ab dem 1.OG bei gleichzeitiger Erstellung zulässig (gemäß Artikel 3d, 4d)

** Hofseitig transparente Bauteile zulässig (gemäß Artikel 5d)

Verkehrsflächen/ Parkierung

Verkehrsfläche:
Fahrbahn mit offener Wasserschale

Verkehrsfläche:
Fussgängerbereiche/ Langsamverkehr

Oberirdische Parkierung in den Verkehrsflächen
(weitere Parkplätze: siehe Artikel 14)

Flächen mit gewerblichen Nutzungsrecht
(auf privaten und/oder öffentlichen Grund)

Umgebungsflächen

Fussweg mit gegenseitigem Durchgangsrecht

Öffentlicher Platz

Unbefestigte Freiflächen

Platzbereich

Bestehend bleibende Grünflächen

Wichtige Hochstämme
(auf privaten/öffentlichen Gelände)

Brunnen

