

Fassungsvermögen Gemeinde Kriens

Grundlage: Stand der Überbauung vom April 2012 und Zonenplanentwurf vom 25. April 2012

Bauzonen				Bauzonen überbaut						nicht überbaut						Bauzone	
				bestehend		in Realisierung		Total		in Bauzone		in Einzonung		Total		Total	
				ha	E	ha	E	ha	E	ha	E	ha	E	ha	E	ha	E
Wohnzonen																	
Wohnzone A	W-A	0.30	60	41.24	2'475	0.00	0	41.24	2'475	2.68	160	0.00	0	2.68	160	43.92	2'635
Wohnzone B	W-B	0.35	70	63.84	4'470	3.15	220	66.99	4'690	1.79	125	0.00	0	1.79	125	68.78	4'815
Wohnzone C	W-C	0.40	80	2.13	170	0.00	0	2.13	170	0.00	0	0.00	0	0.00	0	2.13	170
Wohnzone D	W-D	0.55	100	59.53	5'955	0.55	55	60.08	6'010	1.69	170	0.00	0	1.69	170	61.77	6'180
Wohnzone E	W-E	0.65	120	23.08	2'770	1.09	130	24.17	2'900	0.68	80	0.00	0	0.68	80	24.85	2'980
Wohnzone F	W-F	0.70	130	23.12	3'005	0.00	0	23.12	3'005	0.17	20	0.00	0	0.17	20	23.29	3'025
Wohnzone G	W-G	0.80	140	13.49	1'890	0.00	0	13.49	1'890	0.00	0	0.00	0	0.00	0	13.49	1'890
Wohnzone H	W-H	0.80	140	0.97	135	0.00	0	0.97	135	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.97	135
Wohnzone mit Volumenerhaltung	W-VE	0.80	140	14.82	2'075	0.00	0	14.82	2'075	0.09	15	0.00	0	0.09	15	14.92	2'090
Wohnzone Spezial	W-S		100	0.01	0	0.00	0	0.01	0	0.00	0	2.08	210	2.08	210	2.09	210
Total Wohnzonen				242.24	22'945	4.79	405	247.03	23'350	7.10	570	2.08	210	9.18	780	256.21	24'130
Gemischte Zonen																	
Zentrumszone	Z		120	4.03	485	0.00	0	4.03	485	0.00	0	0.00	0	0.00	0	4.03	485
Zentrumserweiterungszone	ZE	1.20	150	5.30	795	0.52	75	5.82	870	0.00	0	0.00	0	0.00	0	5.82	870
Zentrumszone Mattenhof	ZM		120	5.75	690	0.00	0	5.75	690	3.01	360	0.00	0	3.01	360	8.75	1'050
Wohn-/Arbeitszone A	WAr-A	0.70	80	12.71	1'015	0.00	0	12.71	1'015	3.55	285	0.00	0	3.55	285	16.25	1'300
Wohn-/Arbeitszone B	WAr-B	0.70	80	4.02	320	0.00	0	4.02	320	2.20	175	0.00	0	2.20	175	6.22	495
Wohn-/Arbeitszone C	WAr-C	0.75	80	15.99	1'280	0.00	0	15.99	1'280	3.69	295	0.00	0	3.69	295	19.68	1'575
Wohn-/Arbeitszone D	WAr-D	1.20	100	1.64	165	0.00	0	1.64	165	5.18	520	0.00	0	5.18	520	6.82	685
Wohn-/Arbeitszone Eichhof WAr-E	WAr-E	1.70	120	0.23	30	2.46	295	2.69	325	0.00	0	0.00	0	0.00	0	2.69	325
Wohn-/Arbeitszone K	WAr-K		100	0.28	30	0.00	0	0.28	30	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.28	30
Wohn-/Arbeitszone P Pangas	WAr-P	0.75	80	1.44	115	0.00	0	1.44	115	0.00	0	0.00	0	0.00	0	1.44	115
Sonderbauzone Hergiswald	Sb-H		10	1.35	15	0.00	0	1.35	15	0.00	0	0.00	0	0.00	0	1.35	15
Total gemischte Zonen				52.73	4'940	2.97	370	55.70	5'310	17.62	1'635	0.00	0	17.62	1'635	73.32	6'945
Arbeitszonen																	
Arbeitszone A	Ar-A		5	28.44	140	0.00	0	28.44	140	2.06	10	0.00	0	2.06	10	30.51	150
Arbeitszone A-EZ, Einkaufszentrum zulässig (Ar-A-EZ Ar-A-EZ)			5	4.00	20	0.00	0	4.00	20	0.00	0	0.00	0	0.00	0	4.00	20
Arbeitszone B	Ar-B		5	5.12	25	0.00	0	5.12	25	0.10	0	0.00	0	0.10	0	5.22	25
Arbeitszone C	Ar-C		5	3.37	15	0.00	0	3.37	15	0.89	5	0.00	0	0.89	5	4.26	20
Arbeitszone D	Ar-D		5	34.06	170	1.47	5	35.53	175	5.26	25	0.00	0	5.26	25	40.79	200
Total Arbeitszonen				74.99	370	1.47	5	76.46	375	8.32	40	0.00	0	8.32	40	84.77	415
Weitere Zonen																	
Zone für öffentliche Zwecke	öZ		0	35.26	0	0.73	0	36.00	0	1.44	0	0.00	0	1.44	0	37.44	0
Zone für Sport- und Freizeitanlagen	SpF		0	23.30	0	0.00	0	23.30	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	23.30	0
Grünzone	Gr		0	23.51	0	0.10	0	23.61	0	0.30	0	1.33	0	1.63	0	25.24	0
Grünzone mit Öko Aufwertung	GrÖ		0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.05	0	0.00	0	0.05	0	0.05	0
Total Weitere Zonen				82.07	0	0.84	0	82.91	0	1.79	0	1.33	0	3.12	0	86.03	0
Einwohnerzahl (Gemeinde-Total) Stand:	01.01.2012	26'371		452.03	28'255	10.06	780	462.10	29'035	34.83	2'245	3.41	210	38.24	2'455	500.33	31'490
Einwohner ausserhalb Bauzone	ca.	250															
Einwohner in der Bauzone		26'121															
Freie Kapazität theoretisch																	
Erwartete Ausschöpfung in 15 Jahren																	
Freie Kapazitäten		3'341															
Einwohnerkapazität total		29'712															