

---

11. Februar 2009

**Nr. 046/09**

---

## **Planungsbericht**

### **Nutzungs- und Erholungskonzept Sonnenberg**

Sehr geehrter Herr Präsident  
Sehr geehrte Damen und Herren

### **Ausgangslage**

Der Einwohnerrat Kriens hat an seiner Sitzung vom 14. September 2006 nach der Behandlung von vier Vorstössen (davon eine Interpellation) beschlossen, dass der Gemeinderat ein Nutzungskonzept für den Sonnenberg erarbeiten soll. Auslöser dieser Vorstösse waren ein Baugesuch für die Realisierung eines Seilparks in der Nähe der Bergstation Sonnenberg sowie das Ansinnen der Stiftung Laurana, anstelle des heutigen Hotels Sonnenberg ein Kunst- und Kulturzentrum zu realisieren.

Das Nutzungs- und Erholungskonzept Sonnenberg liegt nun nach zweijähriger Bearbeitungszeit vor. Es behandelt das Vorgehen bei der Bearbeitung des Konzepts sowie die Grundlagen und Zielsetzungen. Die Interessengebiete auf dem Sonnenberg umfassen den intensiven Nutzungsbereich, die Baubereiche und Parkierung, die Erschliessung, den Landschaftspark, den ökologischen Ausgleichsraum, die landwirtschaftlichen Vorrangflächen ohne intensive Bewirtschaftungsformen, das Wegnetz und Informationskonzept, die Natur- und Kulturobjekte sowie die Beschränkung der Freizeitaktivitäten.

### **Weiteres Vorgehen**

Das gesamte Gebiet, das mit dem Nutzungs- und Erholungskonzept Sonnenberg behandelt wird, ist der Landwirtschaftszone zugeteilt oder mit Wald bewachsen (ausgenommen Zone für öffentliche Zwecke beim Schulhaus Gabeldingen). Die Bereiche des heutigen Hotels Sonnenberg sowie des Restaurants Schwyzerhüsli sind im Bau- und Zonenreglement der Gemeinde Kriens (BZR) als touristische Schwerpunkte bezeichnet, das heisst, es sind gemäss BZR ... *landschaftsverträgliche Bauten und Anlagen für den Tourismus und die Naherholung ...* zulässig. Das vorliegende Konzept Sonnenberg steht nicht auf der Stufe Richtplan. Eine allfällige Richtplanung müsste durch den Einwohnerrat und den Regierungsrat festgesetzt werden. Der Gemeinderat erachtet es allerdings nicht als notwendig, das Nutzungs- und Erholungskonzept Sonnenberg in einen behördenverbindlichen Richtplan zu überführen. Es dient der Sache mehr, die Massnahmen gemäss Katalog (Kapitel 4 des Konzepts) voranzutreiben. Der Gemeinderat ist überzeugt, dass er mit dem Nutzungs- und Erholungskonzept Sonnenberg ein Instrument in der Hand hat, das seine Strategie aufzeigt und mit dem er zukünftige Nutzungs- und Erholungsansprüche besser beurteilen kann als bisher.

Für die Stiftung Laurana ist der Sonnenberg gemäss der letzten Rückfrage immer noch ein möglicher Standort für ein Kunst- und Kulturzentrum. Der Gemeinderat ist darüber informiert, dass weitere Klärungen stiftungsintern stattfinden.

Das Baugesuch für den Seilpark wurde mit Schreiben vom 22. Februar 2007 des Baudepartements Kriens an die Gesuchsteller sistiert. Falls die Gesuchsteller jetzt einen beschwerdefähigen Entscheid verlangen, müsste der Gemeinderat aufgrund des Konzepts das Baugesuch ablehnen.

### Erledigung

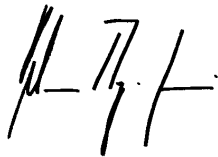
Die Erarbeitung des Nutzungs- und Erholungskonzepts Sonnenberg liegt im Kompetenzbereich des Gemeinderates. Folgende überwiesenen Vorstösse gelten als erledigt:

- Postulat Mattmann: Kein Seilpark auf dem Krienser Sonnenberg (als Motion eingereicht), Nr. 125/06
- Postulat Konrad und Mitunterzeichnende: Nutzungskonzept für den Sonnenberg (als Motion eingereicht und überwiesen, Behandlung als Postulat), Nr. 140/06
- Postulat Schwarz/Kiener und Mitunterzeichnende: Erhalt und Schutz Naherholungsgebiet Sonnenberg (als Motion eingereicht), Nr. 144/06

### Antrag

Der Gemeinderat beantragt dem Einwohnerrat, vom vorliegenden Planungsbericht "Nutzungs- und Erholungskonzept Sonnenberg" gemäss § 26 Abs. 1 lit.d. der Gemeindeordnung vom 13. September 2007 Kenntnis zu nehmen.

Gemeinderat Kriens



Helene Meyer-Jenni  
Gemeindepräsidentin



Guido Solari  
Gemeindeschreiber

---

**Beschlussestext zu Bericht**

**Nr. 046/09**

---

Der Einwohnerrat der Gemeinde Kriens

nimmt, in Anwendung von § 26 Abs. 1 lit. d. der Gemeindeordnung vom 13. September 2007

den Bericht Nr. 046/09 des Gemeinderates Kriens vom 11. Februar 2009 über

**Planungsbericht  
Nutzungs- und Erholungskonzept Sonnenberg**

zur Kenntnis.

Kriens, 19. März 2009

Einwohnerrat Kriens

Bruno Bienz  
Präsident

Guido Solari  
Schreiber